В первом полугодии 2020 года управлением ЖКХ администрации Белоярского района в рамках осуществления полномочий по муниципальному жилищному контролю, проверок соблюдения требований жилищного законодательства на территории Белоярского района в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводилось.

В соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» направлены ответы заявителям на 5 обращений граждан, поступивших в управление ЖКХ администрации Белоярского района за 1 полугодие 2020 года по следующим темам:

соблюдения обязательных требований жилищного законодательства нанимателями жилых помещений, проживающих в муниципальных квартирах по договорам социального, коммерческого найма, к обеспечению сохранности жилых помещений, нарушении санитарных правил содержания жилого помещения, бесхозяйственного содержания жилища.

**Работа с общественностью:**

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан об обязательных требованиях, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному жилищному контролю, осуществляется в постоянном режиме на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://admbel.ru/local-control/administration/strukture/gkh/#tabs-container5

Текущие вопросы (уборка придомовой территории, подъездов, информация о сроках проведения текущих и капитальных ремонтов и др.), возникающие у жителей, удается оперативно решать по звонкам граждан на телефоны управления ЖКХ, что позволяет быстро реагировать на претензии, избегая длительной и регламентированной процедуры проверки.

С января 2020 года проведено 2 встречи с собственниками и нанимателями жилых помещений МКД по вопросам жилищно-коммунального хозяйства с участием представителей управляющих и ресурсоснабжающих организаций, представителей Общественного совета по вопросам ЖКХ, управления ЖКХ.

Специалисты муниципального жилищного контроля тесно взаимодействуют с Общественным советом по вопросам ЖКХ, совместно организуют работу по рассмотрению жалоб граждан в отношении жилищно-коммунального хозяйства.