

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Белоярского района «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Белоярского района от 21 декабря 2015 года № 1536»

Данным постановлением вносятся изменения в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Белоярский район и предоставленные в аренду без торгов с целью установления единого подхода на территории ХМАО-Югры при определении размера арендной платы за земельные участки, предназначенные для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков.

С целью повышения промышленного и инвестиционного потенциала Белоярского района, снижения затрат инвестора на арендную плату за земельные участки, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без проведения торгов для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков, в порядок расчета добавляется коэффициент приоритета, направленный на снижение размера арендной платы и применяемый при передаче в аренду земельного участка:

лицу, реализующему на переданном земельном участке инвестиционные проекты по созданию индустриальных (промышленных) парков;

лицу, реализующему на переданном земельном участке проекты, включенные в реестр приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Председатель Комитета муниципальной собственности

А.В. Трофимов