



БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 января 2024 года

№ 21

**Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение
концессионных соглашений**
(изм. от 14.11.2024г. №738)

В соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации Белоярского района от 21 июня 2017 года № 574 «О порядке принятия решений о заключении концессионных соглашений и порядке формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений», протоколом заседания Координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Белоярского района от 12 декабря 2023 года № 51, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемый перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Белоярского района Ойнеца А.В.

Глава Белоярского района

С.П.Маненков

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Белоярского района
от 19 января 2024 года № 21

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений
(изм. от 14.11.2024г. №738)

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Сведения о земельном участке и правах на земельный участок (кадастровый номер, площадь, кв.м)	Планируемая сфера применения объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Качественные характеристики объекта (предполагаемая мощность)	Оценочный объем требуемых инвестиций, тыс.руб.
1	Строительство дополнительного корпуса для оказания услуг по реабилитации граждан базы спорта и отдыха «Северянка», Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Белоярский, проезд база отдыха «Северянка», строение 1А.	Кадастровый номер: 86:06:0020119:365, 40508 кв.м.	1.Отдых и оздоровление 2.Санаторно-курортное лечение.	Новое строительство (создание)	Функциональное здание бальнеологического центра состоит из 4 блоков: -оздоровительный блок (пропускная способность 85-90 человек; - СПАблок (пропускная способность 8-12 человек); -гостиничный блок (пропускная способность 20 человек) -хозяйственный блок.	200 000,00
2	Уличное освещение в г.Белоярский	1. Линия электроосвещения ШУНО № ВРУ7 (ул. Набережная д.16, д.19,20) 86:06:0020103:810; 2. Линия электроосвещения	Электроэнергетика, городское хозяйство	Создание, реконструкция	Определить в соответствии с разработанным проектом	Определить в соответствии с разработанным проектом

		<p>ШУНО № ВРУ-ЦРП1 (ул. Центральная д.9, ул. Молодости 7,7а,11) 86:06:0020108:588;</p> <p>3. Линия электроосвещения ШУНО №6 (за Камертоном, ул. Таежная, Молодости, площадь Камертон, 1мкр д.2,8,5) 86:06:0020106:1323;</p> <p>4. Линия электроосвещения ШУНО №3 (3-й мкр. во дворе д.6, д.10,2,9,12,13,28) 86:06:0020105:1470;</p> <p>5. Линия электроосвещения ШУНО № 1206 (ул.Центральная 26, Центральная до аэропорта) 86:06:0000000:7137;</p> <p>6. Линия электроосвещения ШУНО № 100 (4-й мкр. у д.16, двор 16,14,4,6) 86:06:0020103:811;</p> <p>7. Линия электроосвещения ШУНО № ЦРП4 (4 мкр.у д.1 двор 6,3,4) 86:06:0020104:3395;</p> <p>8. Линия электроосвещения ШУНО № 101 (во дворе жилого дома №18,18а 4-й мкр.Набережная 1-й этап, ул.Строителей) 86:06:0000000:7147;</p> <p>9. Линия электроосвещения ШУНО № 10 (ул.Барсукова д.6,1,2,3,5, ул.Центральная)</p>				
--	--	---	--	--	--	--

	<p>86:06:0000000:7135; 10. Линия электроосвещения ШУНО № 8 (ул.Школьная 8А - ул.Барсукова) 86:06:0020105:147; 11. Линия электроосвещения ШУНО № 29 (7 мкр.возле д.21,16,17,22,23,24) 86:06:0000000:7142; 12. Линия электроосвещения ШУНО № ВРУ18 (6-й мкр.д.6, ул.Мира, частный сектор) 86:06:0020102:1811; 13. Линия электроосвещения ШУНО № 5 (3-й мкр.возле д.21, дома 22,26,23,24 1мкр.д.15/1) 86:06:0000000:7140; 14. Линия электроосвещения ШУНО № 4 (КТП№10 3 мкр.д 17,16,29,14а) 86:06:0020105:1472; 15. Линия электроосвещения ШУНО № 16 (1-й мкр.д.25, д.20,33,32,31 ул.Таежная 9, ул.Молодости, Объездная) 86:06:0020106:1324; 16. Линия электроосвещения ШУНО</p>				
--	---	--	--	--	--

	<p>№ 105 (7-мкр у д.11, ул.Мира, до ул.Витебской) 86:06:0000000:7143; 17. Линия электроосвещения ШУНО № 104 (ул.Геологов, 5А мкр 7 д.4,6 студенческий бульвар) 86:06:0000000:7144; 18. Линия электроосвещения ШУНО № 102 (4 мкр.д.24, подсветка Карибу, ул.Витебская) 86:06:0020104:3396; 19. Линия электроосвещения ШУНО № ВРУ1206 (ул.Центральная у д.31, по ул.Сухарева и ГСК) 86:06:0020109:4597; 20. Линия электроосвещения ШУНО № ВРУ2805 (Лыжная база) 86:06:0000000:7141; 21. Линия электроосвещения ШУНО № ВРУ2804 (мкр.Мирный 3а, 4,12,13,14,17) 86:06:0020109:4598; 22. Линия электроосвещения ШУНО № 1317 (ул.Водозаборная п.Приозерный) 86:06:0000000:7151;</p>				
--	--	--	--	--	--

	<p>23. Линия электроосвещения ШУНО № 2805 (6 мкр.д 4/1,- частный сектор) 86:06:0000000:7146;</p> <p>24. Линия электроосвещения ШУНО № 18 (6 мкр рядом с д.11А,- ул.В.Терешковой, Витебская) 86:06:0020102:1810;</p> <p>25. Линия электроосвещения ШУНО № 35 (Мкр.3А двор д.3,2,1) 86:06:0020101:3121;</p> <p>26. Линия электроосвещения ШУНО № 30 (5а мкр, рядом с д.34,- ул.Объездная, 3а мкр) 86:06:0000000:7138;</p> <p>27. Линия электроосвещения ШУНО № ВРУ2 (3 мкр.д.38 - детская площадка, д.3,40,1,1а,4) 86:06:0020105:1473;</p> <p>28. Линия электроосвещения ШУНО № 2801 (Дорога от крб до УМП УПТК) 86:06:0000000:7152;</p> <p>29. Линия электроосвещения ШУНО № 27 (1 мкр.д.35 – кв.Молодежный</p>				
--	--	--	--	--	--

	<p>7,8,9,13,16,17,21) 86:06:0020106:1325; 30. Линия электроосвещения ШУНО № 7 (ул.Школьная у д.3, парк Победы, д.2,5,4, Набережная) 86:06:0000000:7145; 31. Линия электроосвещения ШУНО № 1304 (Кв.Спецгородок 2) 86:06:0020117:611; 32. Линия электроосвещения ШУНО № 1316 (Кв.Спецгородок 1) 86:06:0020117:61; 33. Линия электроосвещения ШУНО № 602 (Су-966 КТП 10-602) 86:06:0020115:2005; 34. Линия электроосвещения ШУНО № ВРУ101 (Во дворе жилого дома №18,18а 4-й мкр., ул.Строителей, Витебская) 86:06:0000000:7139; 35. Линия электроосвещения ШУНО № 2802 (мкр. Мирный 22б частный сектор) 86:06:0020109:4603; 36. Линия электроосвещения ШУНО № 1305 (ул.Лесная 2</p>				
--	---	--	--	--	--

		<p>п.Озерный ул.Приозерная) 86:06:0000000:7162; 37. Линия электроосвещения ШУНО № 2803 (ул.Южная д.4 – ул.Южная, Таежная) 86:06:0000000:7160 ; 38. Линия электроосвещения ШУНО № ЦРП1 (ул.Центральная д.11 до д. 21) 86:06:0020108:590; 39. Линия электроосвещения ШУНО № ВРУ4 (мкр. 4 А д.2, 2-й этап Набережной) 86:06:0000000:7159; 40. Линия электроосвещения ШУНО № 2804 (Мкр.Мирный д.1, ул.Сухарева, дорога вдоль ГСК «Чайка») 86:06:0020109:4599.</p>				
3	<p>Универсальный спортивный зал «Олимп» в городе Белоярский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Белоярский, 1 микрорайон, дом 8</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка 86:06:0020106:3, площадью 13 370 кв.м.</p>	<p>Физическая культура и спорт</p>	<p>Новое строительство (создание)</p>	<p>Здание общей площадью 2318,4 кв.м.: - универсальный спортивный зал (пропускная способность 30 человек); - тренажерный зал (пропускная способность 10 человек); - спортивный зал для единоборств (пропускная способность 15 человек)</p>	<p>Определить в соответствии с разработанным проектом</p>

4	Строительство быстровозводимого спортивного зала для МАУО «СОШ с.Казым», Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Белоярский район, с.п. Казым, ул. Советская, дом 7г	Кадастровый номер земельного участка 86:06:0020502:264, площадью 2 277 кв.м.	1. Образование 2. Физическая культура и спорт	Новое строительство (создание)	Здание общей площадью 1949,7 кв.м.: - универсальный спортивный зал (пропускная способность 50 человек); - тренажерный зал (пропускная способность 10 человек)	Определить в соответствии с разработанным проектом
5	Спортивный центр с плавательным бассейном в городе Белоярский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Белоярский, ул. Набережная, д. 10	Кадастровый номер земельного участка 86:06:0020103:389, площадью, 9288,0 кв.м.	Физическая культура и спорт	Новое строительство (создание)	Здание общей площадью 4551,2 кв.м., 2-3 этажа	Определить в соответствии с разработанным проектом
6	Водоочистные сооружения (ВОС), с.п. Сорум, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Белоярский район, с.п. Сорум, ул.Строителей, стр.46	Кадастровый номер здания 86:06:0000000:6821, Кадастровый номер земельного участка 86:06:0000000:4806, площадью 11 455 кв.м.	Очистка воды	Модернизация	Водоочистные сооружения на 1000 м ³ /сутки	Определить в соответствии с проектом
7	Сети теплоснабжения с.п.Казым, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Белоярский район, с.п. Казым	Кадастровый номер сооружения 86:06:0000000:7089, Протяженность сетей 4036 м.	Распределение тепловой энергии	Капитальный ремонт	Сети стальные, различного диаметра от ДУ 150 –ДУ 50, Рраб.=4,0 кгс/см, Износ 80%	Определить в соответствии с проектом
8	Магистральные сети водоснабжения с.п.Казым, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Белоярский район, с.п. Казым	Кадастровый номер сооружения 86:06:0020604:760, Протяженность сетей 2838 м.	Распределение питьевой воды	Капитальный ремонт	Сети стальные, различного диаметра от ДУ 150 –ДУ 50, Рраб.=4,0 кгс/см Износ 78%	Определить в соответствии с проектом
9	Сети тепло водоснабжения с.п. Полноват, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Белоярский район, с.п. Полноват	Кадастровый номер сооружения 86:06:0000000:4939, Протяженность сетей 11 909 м.	Распределение тепловой энергии, питьевой воды	Капитальный ремонт	Сети стальные, различного диаметра от ДУ 150 –ДУ 50, Рраб.=4,0 кгс/см ² Износ 72%	Определить в соответствии с проектом

10	Архитектурно-художественное освещение жилых домов № 9,10,11 в 6 микрорайоне и жилого дома № 13 по ул. Центральная г. Белоярский	Кадастровый номер земельного участка 86:06:0020102:65 площадью 4012 кв.м.; Кадастровый номер земельного участка 86:06:0020102:42, площадью 929 кв.м.; Кадастровый номер земельного участка 86:06:0020102:30, площадью 1415 кв.м.; Кадастровый номер земельного участка 86:06:0020105:71, площадью 2800 кв.м.	Благоустройство	создание	Мощность электроустановок архитектурно-художественного освещения 6,394 кВт, кол-во светодиодных светильников – 229 шт, Кол –во светодиодных модулей – 1046 шт	10139,46
----	---	---	-----------------	----------	---	----------