

### **БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН**

### **ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

### **ПРОЕКТ**

### **АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2023 года №

О внесении изменения в приложение 1 к постановлению

администрации Белоярского района от 5 мая 2017 года № 389

П о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение 1 «Комплекс мер («дорожная карта») по снижению задолженности потребителей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги на территории Белоярского района» к постановлению администрации Белоярского района от 5 мая 2017 года № 389 «Об утверждении Комплекса мер («дорожная карта») по снижению задолженности потребителей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги на территории Белоярского района» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органа местного самоуправления Белоярского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Белоярского района С.П.Маненков

Приложение

к постановлению администрации

Белоярского района

от 2023 года № \_\_\_\_

Приложение 1

к постановлению администрации

Белоярского района

от 5 мая 2017 года № 389

**Комплекс мер («дорожная карта») по снижению задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги
на территории Белоярского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственные исполнители | Срок |
| **1.** **Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации Белоярского района** |
| 1. | Актуализация комплекса мер («дорожная карта») по погашению задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги на территории Белоярского района (далее-комплекс мер)  | Управление жилищно- коммунального хозяйства администрации Белоярского района (далее - УЖКХ), Организации коммунального комплекса (далее - ОКК) (по согласованию), Общественный совет при администрации Белоярского района по вопросам ЖКХ (далее - Общественный совет)  | 2 раза в год:до 15 января;до 15 июля |
| 2. | Проведение совместных совещаний с представителями ОКК, Управление Федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, отделение судебных приставов по г. Белоярский (далее – УФССП), Общественного совета по реализации комплекса мер | УЖКХ, УФССП(по согласованию), ОКК (по согласованию), Общественный совет  | ежемесячно |
| 3. | Привлечение СМИ, использование веб-сайтов, информационных стендов, листовок для информирования населения (прочих потребителей) о порядке начисления и оплаты платежей за коммунальные услуги (далее – КУ), необходимости своевременной оплаты, а также последствиях не оплаты |

|  |
| --- |
| УЖКХ, ОКК (по согласованию),Общество с ограниченной ответственностью «Расчетно-Информационный Центр» (далее - ООО «РИЦ») (по согласованию),Общественный совет  |

 | постоянно |
| 4. | Подготовка обращений к руководителям организаций и предприятий всех форм собственности об объеме задолженности в муниципальном образовании и влиянии роста задолженности на работу коммунального комплекса и оказание услуг, с просьбой довести эту информацию до сотрудников | УЖКХ, ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию), Общественный совет | постоянно |
| 5. | Активизация деятельности по информированию населения (прочих потребителей) по вопросам жилищно-коммунального законодательства, порядка начисления и оплаты за КУ, прав и обязанностей нанимателей и собственников жилого помещения, о необходимости своевременной оплаты за КУ и последствиях неисполнения Размещение информации осуществлять на официальном сайте органа местного самоуправления Белоярского района, ОКК, Общественного совета, в СМИ. Рассмотреть возможность направления обезличенных списков должников по месту работы, особенно бюджетные и градообразующие организации | УЖКХ, ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию),Общественный совет | постоянно |
| 6. | Осуществление оплаты за потребленные КУ органами местного самоуправления Белоярского района по незаселенным жилым помещениям муниципального жилищного фонда (пустующие жилые помещения) | УЖКХ | постоянно |
| 7. | Мониторинг состояния дел и принимаемых мер по исполнению судебных актов о взыскании задолженностей за КУ в установленные законом сроки | УЖКХ | постоянно |
| **2. ОКК, ООО «РИЦ»** |
| 1. | Представление в адрес органов местного самоуправления информацию об объеме задолженности по услугам КУ, а именно: собственников помещений в МКД, нанимателей, проживающих по договорам социального найма, юридических лиц, управляющих организаций перед ОКК, ОКК перед гарантирующими поставщиками | ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию) | ежемесячно |
| 2. | При передаче исполнительного документа в отделы УФССП ходатайствовать о применении к гражданам, в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по взысканию задолженности за КУ меры принудительного исполнения в виде временного ограничении выезда за пределы Российской Федерации | ОКК (по согласованию) | при поступление исполнительного документа |
| 3. | Проведение профилактической работы с населением (прочие потребители) по своевременной оплате КУ и капитальный ремонт:- направление счетов-квитанций с информацией по начислениям и задолженности;- оказание консультационной помощи должнику: в получении субсидии на оплату КУ и капитальный ремонт | ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию)  | постоянно |
| 4. | Заключение соглашений по реструктуризации задолженности за КУ | ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию) | постоянно |
| 5. | Автоматическое уведомление о задолженности за потребленные КУ (автодозвон, смс-информирование) | ОКК (по согласованию), ООО «РИЦ» (по согласованию) | постоянно |
| 6. | Проведение претензионно-исковой работы по взысканию задолженности за КУ | ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию) | постоянно |
| 7. | Проведение акций по списанию пени физическим лицам при оплате задолженности за КУ в полном объеме | ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию)  | не менее 2 раз в год |
| 8. | Проводить работу по списанию дебиторской задолженности за КУ, по которым истёк срок исковой давности или признанной нереальной для взыскания | УЖКХ,ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию) | по мере необходимости |
| **3. Общественный совет**  |
| 1. | Проведение заседаний Общественного совета по принятию и выработке мер работы с задолженностью, с приглашением злостных неплательщиков КУ | УЖКХ,ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию), Общественный совет  | ежемесячно |
| 2. | Работа со СМИ, использование веб-сайтов, информационных стендов, листков, о порядке начисления и оплаты платежей за КУ, необходимости своевременной их оплаты, а также о последствиях неуплаты | УЖКХ,ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию), Общественный совет | постоянно |
| 3. | Проведение личных приемов граждан, в том числе по задолженности, руководителями ОКК совместно с Общественными советами | УЖКХ,ОКК (по согласованию),ООО «РИЦ» (по согласованию), Общественный совет | постоянно |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_