



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 ноября 2023 года

№ 666

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Россети Тюмень» от 22 августа 2023 года № 175/2023 (входящий №01-10-590 от 06 октября 2023 года) п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в отношении:

- земель площадью 11 квадратных метров с условным номером 86:06:0020503:3У1 из земель населенного пункта поселка Казым, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, село Казым, в границах схемы расположения границ публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

Публичный сервитут устанавливается в целях строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ), сроком на 49 (сорок девять) лет.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

3. Публичный сервитут устанавливается для реконструкции объекта электросетевого хозяйства «Распределительные сети 10/0,4 кВ села Казым» в соответствии с договором № Т 11/22/003-ДТПДО от 19 мая 2022 года об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

4. Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Установить в отношении земель с условным номером 86:06:0020503:ЗУ1 порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5.1. Плата вносится единовременно, не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

5.2. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

В соответствии с договором № Т 11/22/003-ДТПДО от 19 мая 2022 года об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Белоярского района Ващука В.А.

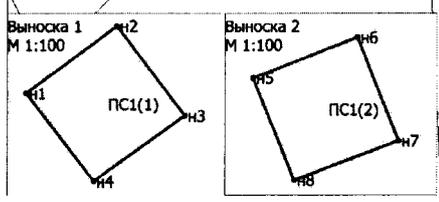
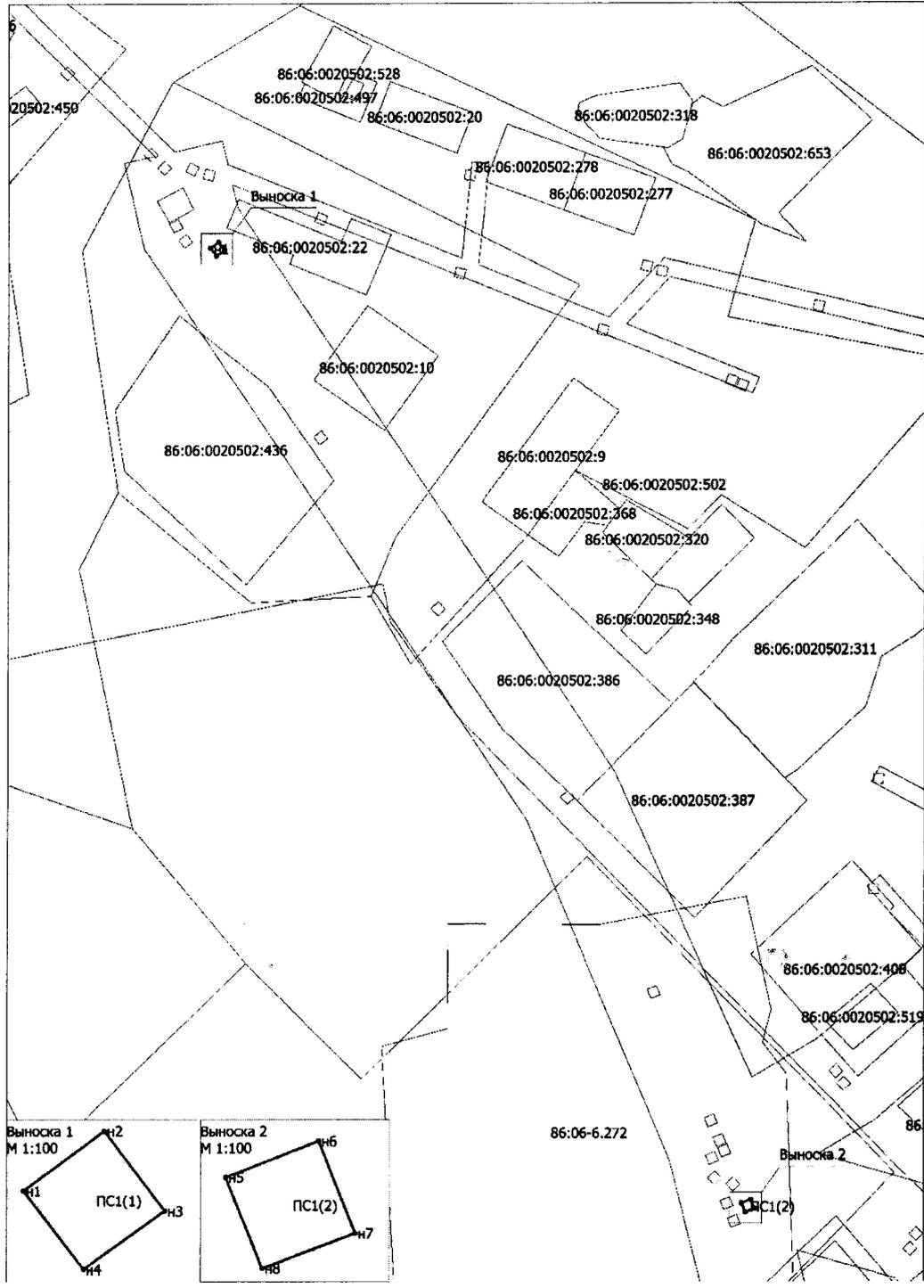
Глава Белоярского района



С.П.Маненков

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
Белоярского района
от 9 ноября 2023 года № 666

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Масштаб 1: 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых достаточны для определения ее положения на местности.
- Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых не достаточны для определения ее положения на местности.
- Обозначение точки земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
- Обозначение точки ранее учтенных земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.
- ==== Граница ранее учтенного земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
- Граница земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- Характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- _____ Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- _____ Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
- Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
- ⊙ Базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАСС)
- △ Пункты опорной межевой сети (ОМС), (пункт ГГС)
- Пункты съемочного обоснования, созданные при проведении кадастровых работ

- ▽ Межевые знаки, которые использовались в качестве опорной сети или съемочного обоснования
- ▣ Внемасштабный площадной участок, границы которого установлены декларативно
- . . . — Граница субъекта Российской Федерации
- . . . — Граница муниципального образования
- — — — Граница кадастрового округа
- — — — Граница кадастрового района
- ПС1 Публичный сервитут «Реконструкция объекта «Распределительные сети 10/0,4 кВ села Казым»

Подпись _____ (Жуков В.В.)

Дата 04.09.2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта